

Wykaz wywieszony był w dniach

WÓJT GMINY OLESNO
PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ LOKALI
MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO NAJEMCY

1 Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i ewidencji gruntu

Budynek mieszkalny przeznaczony do sprzedaży położony jest przy ulicy Parkowej nr 10 - działka nr 140/39 o pow. 0,0283 ha (obręb Olesno) wpisana do KW nr TR1D/00036833/0.

2 Opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest budynek mieszkalny położony przy ulicy Parkowej 10 w Oleśnie składający się z kuchni, 2 pokoi, łazienki i przedpokoju o łącznej powierzchni 70 m² wraz z działką nr 140/39 o pow. 0,0283 ha, dla której prowadzona jest KW nr TR1D/00036833/0 przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Budynek wyposażony w instalacje: wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną. Budynek objęty jest umową najmu na czas nieokreślony. Poza powyższą umową budynek wraz z działką wolny jest od obciążeń.

3 Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Nieruchomość nie posiada aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

- Oznaczenie nieruchomości według danych ewidencyjnych gruntów i budynków -
rodzaj użytków: BR – IVB.

4 Ceny nieruchomości

Cena sprzedaży budynku mieszkalnego wraz z gruntem wynosi: 126 260,00 zł (słownie: sto dwadzieścia sześć tysięcy dwieście sześćdziesiąt złotych 00/100).

Cena sprzedaży zostanie pomniejszona o bonifikatę uchwaloną przez Radę Gminy Olesno.

5 Termin wniesienia opłaty

Cenę za nieruchomość należy wpłacić na konto Urzędu Gminy w Oleśnie najpóźniej w dniu poprzedzającym spisanie notarialnej umowy kupna – sprzedaży.

6 Dodatkowe informacje

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r. , poz. 344 z.z./ nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji dotyczących nieruchomości, można uzyskać w Referacie Mienia Komunalnego Urzędu Gminy w Oleśnie, pok. nr 12, tel. 14/ 6412 – 443.

WÓJT

mgr inż. Witold Morawiec